



## Jaarverslag Stichting M.I.L.A. 2019

Rode Klif 213

8223 CK Lelystad

Email: [info@metinzetluktalles.nl](mailto:info@metinzetluktalles.nl)

Telefoon: +31 6 239 654 82

Website: <https://www.metinzetluktalles.nl/>

Facebook [@metinzetluktalles](https://www.facebook.com/metinzetluktalles)

## Inhoudsopgave

Voorwoord van de voorzitter	pag. 2
1. Organisatie en bestuur	pag. 3
1.1. Algemene gegevens van de Stichting M.I.L.A.	
1.2. Doelstelling Stichting M.I.L.A.	
1.3. Bestuur	
1.4. Beloningsbeleid	
2. Verslag van het bestuur	pag. 3
2.1. Activiteiten	
2.1.1. Ons Winkeltje	
2.1.2. Verbeteren woningen en woonomgeving Zuiderzeewijk	
2.1.3. Moestuin en bloembakken	
2.1.4. Ontbijtproject	
2.1.5. Winter Wonderbrunch	
2.1.6. Meeting Point M.I.L.A.	
2.1.7. Zwerfafval	
2.1.8. Overige activiteiten van de stichting naast alle “formele” projecten	

Bijlage: Financiële verantwoording 2019

### Voorwoord van de voorzitter

2019 was een veelbewogen jaar voor de stichting. Dankzij een ruimhartige donatie van het VSB fonds zijn we in staat geweest om Ons Winkeltje grondig te renoveren. Hierdoor was de winkel bijna drie maanden gesloten. Na de feestelijke heropening op 30 november 2019 zit de loop er gelukkig weer goed in en kan de winkel ook haar sociale functie weer vervullen. Ook is er nog budget uit de VSB fonds donatie beschikbaar om in 2020 een toiletgebouw in de moestuin te plaatsen.

Dit jaar heeft de stichting het schilderproject uit 2018 af kunnen ronden. Vanwege de hete zomer was dat in 2018 niet gelukt. De Winter Wonderbrunch en de moestuin hebben dit jaar weer bijgedragen aan gezellige contacten en verbinding van (kansarme) bewoners van de Zuiderzeewijk. De activiteiten voor minder bedeelde jongeren onder de vlag van Meeting Point M.I.L.A. heeft dit jaar hinder ondervonden omdat de openingstijden van het MFA Zuiderzee vanwege gemeentelijke bezuinigingen zijn beperkt.

De projecten en activiteiten van de Stichting M.I.L.A. worden gedragen door vrijwilligers, wijkbewoners en lokale bedrijven. Met hen wil de Stichting M.I.L.A. haar activiteiten de komende jaren graag voortzetten.

Voorzitter Stichting M.I.L.A.  
Mila Romijn

## 1. Organisatie en bestuur

### 1.1. Algemene gegevens van de Stichting Met Inzet Lukt Alles

Naam: Stichting Met Inzet Lukt Alles (M.I.L.A.)  
Adres: Rode Klif 213, 8223 CK Lelystad  
Email: [info@metinzetluktalles.nl](mailto:info@metinzetluktalles.nl)  
Telefoon: +31 6 239 654 82  
Website: <https://www.metinzetluktalles.nl/>  
Facebook: [@metinzetluktalles](https://www.facebook.com/metinzetluktalles)  
De Stichting staat geregistreerd bij de KvK onder nummer 66234980.

Met ingang van 1/1/2017 is aan de stichting de ANBI-status verleend.

### 1.2. Doelstelling Stichting M.I.L.A.

Het statutair vastgelegde doel van de stichting is: het bevorderen, stimuleren van het welzijn, de educatie, de participatie, de leefbaarheid en de sociale cohesie van en in de Zuiderzeewijk en andere achterstandswijken te Lelystad en voorts al hetgeen met één en ander rechtsreeks of zijdelings verband houdt of bevorderlijk kan zijn.

### 1.3. Bestuur

Het bestuur bestond gedurende 2018 uit de volgende personen:

Mila Romijn, voorzitter (13/6/2016 - )  
Judy Agata, vice voorzitter (8/12/2017 - )  
Monique van der Linde, secretaris (8/9/2017 - )  
Nandra Aduke, vice secretaris (8/9/2017 - )  
Anthony Romijn, penningmeester (13/6/2016 - )  
Gerard Stokman, algemeen bestuurslid (8/9/2017 - )

### 1.4 Beloningsbeleid

De stichting kent geen beloningsbeleid voor haar bestuursleden; het bestuur is werkzaam op vrijwillige basis.

## 2. Verslag van het bestuur

Korte beschrijving van uitgevoerde projecten en activiteiten met een doorkijk naar 2020. De financiële verantwoording van de stichting, de jaarrekening, is opgenomen in dit jaarverslag.

### 2.1. Activiteiten

#### 2.1.1. Ons Winkeltje

Ruim 3 jaar geleden heeft Mila Romijn de tweedehands winkel 'Ons Winkeltje' opgericht. Aan de Rode Klif 213 kunnen wijkbewoners terecht voor betaalbare kleding en sociale hulp. De inrichting van de winkel was oud en vervallen, maar met de donatie van het VSB fonds en ondersteuning van Lelystadse ondernemers is de winkel aangepast en heringericht. Van Dorp Installaties Lelystad en de gecertificeerde elektriciens van Repair Café Lelystad verzorgden samen de elektra van 'Ons Winkeltje'. Zo zijn de kostbare TL buizen vervangen voor zuinige LED verlichting en maakt de vernieuwde elektra het mogelijk dat alle gedoneerde kleding voortaan gestoomd kan worden zonder dat de elektriciteitstoppen doorslaan. Bij het herinrichten van de winkel kon de stichting eveneens rekenen op Van de Burgwal Aanhangerwagens. Tot slot is er een nieuwe, zuinigere vriezer gekomen, waarin brood wordt opgeslagen voor

wijkbewoners die net niet in aanmerking komen voor de voedselbank, maar het financieel wel heel krap hebben.



Mila Romijn is voor wijkbewoners een vertrouwenspersoon. Voor de toenemende hulpvragen is er dankzij het subsidiegeld nu ook een kantoor in de winkel. “In de winkel hoor ik verhalen van daklozen, mensen die hun huis uit moeten, psychische problemen hebben, geen huurwoning kunnen krijgen, werkloos zijn of thuis mishandeld worden”, vertelt Mila Romijn. “Ik ga altijd het gesprek aan met mijn wijkgenoten en help waar mogelijk. Maar sommige zaken wil je niet midden in de winkel of buiten op straat bespreken. Hier komt het kantoor goed van pas. Zo verwijst ik ze door naar hulpinstanties, of bemiddel ik zelf als opgeleid buurtbemiddelaar.”

### **2.1.2. Verbeteren woningen en woonomgeving Zuiderzeewijk**

De Zuiderzeewijk is één van de oudste wijken van Lelystad. Het is een wijk met een gemiddeld laag inkomen en relatief veel werkzoekenden. Hierdoor is er achterstallig onderhoud van de eigen woning en de woonomgeving. Samen met talloze bewoners onderneemt de Stichting M.I.L.A. al meerdere jaren initiatieven om de kwaliteit van de wijk en de omstandigheden van de bewoners te verbeteren. In 2019 zijn de volgende verbeterprojecten uitgevoerd.

#### ***Schilderproject***

Nadat er door de zeer warme zomer van 2018 stagnatie was opgetreden, zijn in 2019 nog drie woningen aangepakt. Met subsidie van de gemeente Lelystad en sponsoring van de verf door PPG Coatings Nederland B.V. zijn in 2018 en 2019 totaal 15 woningen opgeknapt en geschilderd. Voor het transport van de schildersmaterialen en de steigers heeft V.d. Burgwal uit Lelystad de aanhangwagen beschikbaar gesteld.



De werkzaamheden zijn uitgevoerd door bewoners en vrijwilligers, begeleid door een meewerkend vakman.

De gemeente Lelystad streeft ernaar om ook in de Atolwijk een schilderproject van de grond te krijgen. Als voorbeeld voor de aanpak is er daarom één woning in deze wijk opgeknapt.

Het volgende filmpje geeft een mooi beeld van het project:

[https://www.youtube.com/watch?v=iZ6\\_hNkAWAU](https://www.youtube.com/watch?v=iZ6_hNkAWAU)

### ***Gevelreiniging***

Door het schilderproject knapt de wijk op. Veel woningen hebben kunststof gevels die vervuild zijn. De Stichting M.I.L.A. wilde i.s.m. de Kluswinkel Zuiderzeewijk en de bewoners in 2019 starten met het reinigen van hun gevels. Door verschillende oorzaken is de start uitgesteld naar 2020. De Kluswinkel stelt daarbij de apparatuur ter beschikking.

### ***Schuttingen***

Het aanzien van de wijk is tevens achteruit gegaan doordat schuttingen zijn beschadigd en omgevallen als gevolg van ouderdom en stormen. Hoewel het streven was om in samenwerking met de Kluswinkel Zuiderzeewijk en vrijwilligers in 2019 een aantal schuttingen te vernieuwen, is dit om verschillende redenen niet gelukt. Het vernieuwen van schuttingen is daarom in 2020 opgenomen in de doelen van de Stichting M.I.L.A.

### ***2.1.3. Moestuin en bloembakken***

De moestuin aan de Amsteldiep geeft wijkbewoners de mogelijkheid hun eigen groente en fruit te telen. Met workshops en activiteiten worden wijkbewoners, schoolkinderen en ook senioren bewust van gezonde voeding en de natuur. de donatie van het VSB fonds zal in 2020 een rolstoelvriendelijk buiten-wc gerealiseerd worden, waardoor de de moestuin nog toegankelijker wordt. Schlepers Cultuurtechniek - die eerder ook de moestuin heeft aangelegd - verzorgt de bestrating van het toilet en bouwt deze samen met de wijkbewoners op. Sigma Verf sponsort de verf van het toiletgebouw.

In september is er in de moestuin, in het kader van de Burendag, een gezellige BBQ gehouden onder het motto: 'Jong en oud maken samen de wijk'. Deze middag is mede mogelijk gemaakt door financiële bijdragen van de gemeente Lelystad en het Oranje Fonds.



Met

#### **2.1.4. Ontbijtproject**

Graag zouden wij de kinderen van de twee basisscholen in de Zuiderzeewijk vijf dagen per week van een ontbijt willen voorzien. Nog steeds is er veel armoede in de wijk en daarom schiet het ontbijt er voor veel kinderen bij in. Heel graag hadden wij dit jaar gestart met het ontbijtproject, maar dat is helaas niet gelukt omdat er geen budget voor is gevonden. Stichting M.I.L.A. zal zich blijven inzetten om dit volgend jaar wel te kunnen starten, maar dat kan de stichting niet alleen. Dus gemeente, bedrijven en particulieren help ons om deze kinderen van de belangrijkste maaltijd van de dag te voorzien.

#### **2.1.5. Winter Wonderbrunch**

Zo'n 100 ouderen die het niet zo breed hebben of eenzaam zijn, konden vrijdagmiddag 27 december 2019 genieten van een driegangenbrunch in het Atolplaza.



De Winter Wonderbrunch wordt elk jaar door de Stichting M.I.L.A. georganiseerd. De stichting brengt zo eenzame ouderen bij elkaar om ze te laten weten dat ze erbij horen.

Naast de uitgebreide maaltijd konden de senioren genieten van optredens van verschillende artiesten. De brunch werd mogelijk gemaakt door een subsidie van de gemeente en donaties van bedrijven en particulieren.

#### **2.1.6. Meetingpoint M.I.L.A**

Het project concentreert zich op minderbedeelde jongeren die door reguliere organisaties en instelling niet of moeilijk te bereiken zijn. Middels (sport)evenementen en bijeenkomsten richten wij ons op zaken als het ontwikkelen van talent, omgangsvormen vriendschap en bieden van kansen. Door middel van dit project willen wij positieve invloed hebben op de jongeren. In de openbare ruimtes van de Zuiderzeewijk binden wij jeugd, jongeren en volwassenen met elkaar door:

- Wekelijks terugkerende evenementen en projecten van rolmodellen en professionals.
- Coachen, begeleiden en adviseren van jongeren en hun persoonlijke kring (ouders, verzorgers, scholen en instellingen).

Helaas moesten we in de loop van 2019 de activiteiten van het meetingpoint grotendeels on hold zetten. Veel van de activiteiten vonden in de weekenden plaats in de MFA Zuiderzeewijk. Daar worden ook de gebruikte spelmateriaal opgeslagen. Door bezuinigingen van de gemeente zijn de openingstijden sterk beperkt. In 2020 zal worden gezocht naar alternatieven voor de spelmogelijkheden en de opslag van het materiaal.



### **2.1.7. Zwerfafval**

Al jaren, en zo ook dit jaar, gaan de vrijwilligers samen met de kinderen uit de buurt de wijk in om zwerfafval te verwijderen. Dit gebeurt bijna iedere week.

### **2.1.8. Overige activiteiten van de stichting naast alle “formele” projecten**

Naast alle “formele” projecten is de stichting op diverse andere vlakken actief. Mensen uit met name de Zuiderzeewijk weten ons te vinden en vragen om onze hulp. Een vertrouwensbasis van meer dan 30 jaar ligt hieraan ten grondslag.

Enkele voorbeelden hiervan zijn:

- Voedsel verstrekking: onder meer wordt wekelijks in Ons Winkeltje bij lokale bakkers overgebleven brood aan bewoners uitgedeeld.
- Persoonlijke begeleiding/ ondersteuning o.a. op het gebied van financiële, wettelijke en juridische zaken of een combinatie daarvan.
- Het geven van advies en informatie.
- Voorzien van dagbesteding voor cliënten van het Leger des Heils, Iriszorg en Kwintes.
- Werkervaringsplaatsen voor het Werkbedrijf.
- Coaching naar werk.
- Geestelijke ondersteuning.
- Luisterend oor.
- Filosofie.

En voor 2020 staan wandelen, een bingo en workshops, zoals dansen en andere creatieve activiteiten, in de plannen.

**Bijlage: Financiële verantwoording 2019**

<b>Staat van baten en lasten 2019</b>			
<b>Baten</b>		<b>Lasten</b>	
inkomsten Ons Winkeltje	€ 1.100,00	kosten Ons Winkeltje	€ 12.386,04
donatie VSBFonds Ons Winkeltje	€ 10.000,00		
subsidie gem Lelystad Rode Klif	€ 1.400,00	kosten schildersproject	€ 3.350,00
teruggave NUON	€ 687,16		
		kosten WWB	€ 3.119,26
inkomten WWB	€ 1.820,00		
		kosten overige activiteiten	€ 439,60
overige inkomsten	€ 1.576,00		
	€ -	overige kosten	€ 4.652,78
<b>TOTAAL</b>	<b>€ 16.583,16</b>	<b>TOTAAL</b>	<b>€ 23.947,68</b>
<u>Beschrijving van en eisen aan de staat van baten en lasten</u>			
De <i>staat van baten en lasten</i> geeft het overzicht van de financiële gebeurtenissen in het betreffende jaar.			
Bij de <i>staat van baten en lasten</i> moet een toelichting op de verschillende posten worden gegeven.			
De <i>staat van baten en lasten</i> moet ondertekend worden door alle leden van het bestuur van de stichting en moet zeven jaar bewaard worden.			
<u>Toelichting op de Staat van baten en lasten 2019</u>			
<b>Baten</b>			
# Ons Winkeltje: inkomsten bestaan uit de bedragen die op de bank zijn gestort. Dat is het verschil tussen de inkomsten uit verkoop en donaties minus de aanschaf van koffie, thee, e.d. voor gebruik door bezoekers en vrijwilligers in Ons Winkeltje.			
# Van het VSB fonds is een donatie ontvangen voor de herinrichting van Ons Winkeltje en de buurtmoestuin.			
# Van de gemeente Lelystad is subsidie ontvangen voor de herinrichting en heropening van Ons Winkeltje.			
# Nuon: teruggave teveel vooraf in rekening gebrachte kosten elektriciteit.			
# WWB: Subsidie gemeente Lelystad voor de Winter Wonder Brunch.			
# Overige inkomsten: deze bestaan uit giften en donaties.			
<b>Lasten</b>			
# Ons Winkeltje: gas; water; electriciteit; huur opslagruimte; verbruiksartikelen; Wifi KPN; grote herinrichting en heropening najaar 2019.			
# Schildersproject: resterende betalingen aan schildersbedrijf voor afronding project uit 2018.			
# Uitgaven Winter Wonder Brunch: in 2019 betaalde facturen voor de WWB 2018 en de betalingen voor 2019.			
# Overige activiteiten: gemaakte kosten voor de moestuin en jongerenactiviteiten.			
# Overige kosten: bankkosten; bestuur- en vergaderkosten; reiskosten; kantoorartikelen; bedankje vrijwilligers.			
<b>Vershil baten en lasten</b>			
Het verschil tussen baten en lasten is te verklaren uit het feit dat een deel van de facturen voor de winter wonder brunch 2018 en het schildersproject 2018 zijn ontvangen en betaald in 2019.			



Jaarverslag Stichting M.I.L.A. 2019

**Balans 2019**

<b>Activa</b>		<b>31 december 2018</b>		<b>31 december 2019</b>	
Vaste activa					
	1) Inventaris	€	1.811,18	€	1.411,18
	2) ICT middelen	€	1.675,59	€	1.117,06
Liquide middelen					
	1) Saldo bank	€	9.881,44	€	3.542,19
	2) Saldo spaarrekening	€	1.200,28	€	1.800,48
Vlottende activa					
	1) Vorderingen	€	-		
	2) Voorraad	€	-		
<b>TOTAAL ACTIVA</b>		<b>€</b>	<b>14.568,49</b>	<b>€</b>	<b>7.870,91</b>

<b>Passiva</b>		<b>31 december 2018</b>		<b>31 december 2019</b>	
Langlopende schulden					
	lening	€	-	€	-
Kortlopende schulden					
	1) openstaande rekeningen	€	842,85	€	-
	2) overige schulden	€	400,00	€	-
Eigen vermogen					
	1) Spaarrekening (reservering)	€	1.200,28	€	1.800,48
	2) Activa minus schulden	€	12.125,64	€	6.070,43
<b>TOTAAL PASSIVA</b>		<b>€</b>	<b>14.568,77</b>	<b>€</b>	<b>7.870,91</b>

**Toelichting op de balans 2019**

**ACTIVA**

**Vaste activa**

- # 1) Op de inventaris wordt jaarlijks € 400,- afgeschreven.
  - # 2) De ICTmiddelen worden in vijf jaar afgeschreven.
- Een overzicht met de waarde van de vaste activa en de afschrijving is als bijlage bij de balans beschikbaar.

**Liquide middelen**

- # 1) Het saldo op de lopende rekening is voor een belangrijk deel nog van de donatie van het VSB fonds voor de herinrichting van de moestuin.
- # 2) In 2017 is een spaarrekening geopend waarop maandelijks € 50,- wordt ingelegd als reservering.

**Vlottende activa**

- # 1) Per 31/12/2019 zijn er geen vorderingen.
- # 2) De voorraad kleding, schoenen, sieraden e.d. in Ons Winkeltje is verkregen d.m.v. schenkingen. Dus voor € 0,00 op de balans.

**Passiva**

**Kortlopende schulden**

- # 1) Per 31/12/2019 staan er geen rekeningen open.
- # 2) De Stichting M.I.L.A. heeft per 31/12/2019 geen schulden.

**Eigen vermogen (ook wel reserves)**

- # 1) Op de spaarrekening is € 1.800,48 gereserveerd voor tegenvallers in projecten of noodzakelijke aanschaffingen.
- # 2) Activa minus schulden en reservering bedraagt € 6.070,43. Dit is deels beschikbaar voor de herinrichting van de moestuin.

## Overzicht vaste activa Stichting M.I.L.A. t.b.v. de balans 2019

Bijlage bij de Balans 2019

Vaste activa zijn zaken die meer dan een jaar meegaan en waarop wordt afgeschreven

Omschrijving	Jaar van aanschaf	Aanschafwaarde	Afschrijving t/m 2018	Afschrijving 2019	Totaal afgeschreven	Waarde 31/12/2019
1. Inventaris	2015	€ 2.709,66				
	2017	€ 611,18				
		€ 3.320,84	€ 1.509,66	€ 400,00	€ 1.909,66	€ 1.411,18
2. ICT middelen	2016	€ 2.792,65	€ 1.117,06	€ 558,53	€ 1.675,59	€ 1.117,06
<b>Waarde vaste activa per 31/12/2018</b>		€ 6.113,49			€ 3.585,25	<b>€ 2.528,24</b>

### Toelichting

1. Jaarlijks wordt € 400,- afgeschreven. De waarde van de inventaris op 31/12/2019 is € 1.411,18  
Omdat "Ons Winkeltje" quite draait wordt er niet gereserveerd voor vervanging.
2. De in 2016 aangeschafte ICT middelen worden in 5 jaar afgeschreven. De waarde van de ICT middelen op 31/12/2018 bedraagt € 1.117,06.  
Er wordt niet gereserveerd voor vervanging.